



HOTĂRÂREA NR.567/2025

privind încetarea majorării cu 500% a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 28 ap. 1, aflat în proprietatea domnului ...

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 22 DECEMBRIE 2025**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 663/2025;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.663 /2025;
- Raportul de specialitate nr. 65723/10.12.2025 promovat de către Direcția Taxe și Impozite din cadrul Municipiului Baia Mare ;
- Nota de constatare a comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite, înregistrată la Direcția Taxe și Impozite sub nr. 65775/10.12.2025.

Având în vedere :

- Art. 489, alin.(5-8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Pct.168 din H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- HCL nr. 547/2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza municipiului Baia Mare;
- HCL nr. 553/2022 privind majorarea impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 28 ap. 1, aflat în proprietatea d-lui;
- HCL nr. 576/22.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;
- Art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă încetarea majorării cu 500% a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Baia Mare, str.Gheorghe Șincai nr. 28 ap. 1, aflat în proprietatea d-lui ..., domiciliat în localitatea ..., ..

ART.2 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2026.

ART.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

ART.4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Maramureș;

- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Direcției Economice;
- Direcției de Taxe și Impozite;
- Direcției Poliția Locală;
- ...;
- Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite;
- Serviciului Administrație Publică Locală.

Bențea Marcel Răzvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliiu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-